

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Троицкая пл. д. 1

Общая площадь дома (м2):	11969,1
Год постройки:	1933
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1
Суммарная задолженность дома по квартплате:	466 636,39 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 51668,08 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	262 267,19	453 780,48	453 780,48	442 758,77		1 532 014,24	-1 078 233,76
Содержание общ. имущ. МКД		845 928,48	845 928,46	824 077,40		1 147 928,21	-301 999,75
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	164 745,85	
					Транспортные расходы	24 686,33	
					Аварийное обслуживание	105 884,15	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	13 676,12	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 092,32	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	45 677,07	
					трубочистные работы	2 627,50	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	41 318,17	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	309 660,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	30 044,57	
					Уборка лестничных клеток	90 293,45	
					Вывоз твердых бытовых отходов	295 801,63	
					Накладные расходы	63 366,72	
Уборка и сан.очистка земельного участка		115 232,28	115 232,28	112 436,89		176 195,17	-60 962,89
Эксплуатация коллективных ПУ		62 528,76	62 528,76	60 994,24		61 278,18	1 250,58
Содержание и ремонт ПЗУ		34 613,52	34 613,52	32 891,93		34 613,52	0,00
Содержание и ремонт лифтов		298 194,62	298 194,62	270 183,34		168 310,80	129 883,82
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		50 023,32	50 023,32	48 699,77		41 908,48	8 114,84
Управление многоквартирным домом		105 405,96	105 405,96	102 846,53		121 885,55	-16 479,59
ИТОГО по дому		1 965 707,42	1 965 707,40	1 894 888,87		3 284 134,15	-1 318 426,75
Полная задолженность дома по квартплате							466 636,39

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.